

POLÍTICA DE CUMPLIMIENTO



Viarys

Respaldamos tu futuro

INMOSOTO SAC. N° 20614299101

	Programa de Compliance	USO INTERNO Y EXTERNO		
		Código	:	
		Versión	:	01
		Idioma	:	Español
		Fecha de Vigencia	:	(X)
Título: POLÍTICA DE CUMPLIMIENTO				

Índice

- I. **Compromiso**
- II. **Objetivo**
- III. **Alcance**
- IV. **Nuestras políticas**

	Programa de Compliance	USO INTERNO Y EXTERNO		
		Código	:	
		Versión	:	01
		Idioma	:	Español
		Fecha de Vigencia	:	(X)
Título: POLÍTICA DE CUMPLIMIENTO				

I. Compromiso

En INMOSOTO, mantenemos el compromiso de prevenir y gestionar eficazmente los riesgos delictivos que puedan generar nuestras actividades en agravio de terceros y de nuestros propios colaboradores, por lo que cumplimos con identificarlos debidamente y adoptar las medidas necesarias para su prevención, detección y mitigación oportuna. Para este efecto, INMOSOTO ha implementado dentro de su organización el **Programa de Compliance**.

II. Objetivo

La presente política tiene como objetivo establecer los principales lineamientos en materia de prevención de delitos, basándose en la *tolerancia cero* frente a la comisión de actos de corrupción pública y privada, lavado de activos, financiamiento del terrorismo y delitos ambientales. Estos lineamientos operan como criterios guía para la prevención, mitigación y detección oportuna de riesgo de exposición a estos ilícitos en el desenvolvimiento de las actividades de INMOSOTO.

III. Alcance

Lo dispuesto en esta Política es aplicable para todos los miembros – sin excepciones – incluyendo al la Junta General de Accionistas, Gerencia General, Gerencia Comercial y colaboradores, así como para los proveedores, empresas asociadas, socios comerciales, terceros y demás partes interesadas de INMOSOTO.

IV. Nuestras políticas

- **Prohibimos todo acto de corrupción o soborno:** INMOSOTO se une a la lucha contra la corrupción pública y privada. En ese sentido, se encuentra prohibida toda conducta ligada al favorecimiento de delitos de corrupción – en cualquiera de sus modalidades – al interior de la asociación, así como en nuestro relacionamiento con terceros, en especial con funcionarios públicos. Por ello, nos comprometemos a evitar todo tipo de actos que puedan derivar en un supuesto de corrupción o generar apariencia de este.
- **No aprobamos, facilitamos ni apoyamos el Lavado de Activos ni el Financiamiento del Terrorismo:** Como parte nuestra lucha contra el lavado de activos y el financiamiento del terrorismo, implementamos en nuestra normativa interna mecanismos de debida diligencia para la identificación, conocimiento y monitoreo de los terceros con los que mantenemos o podríamos mantener relaciones comerciales, de donación o de auspicio en favor de INMOSOTO, así como de nuestros actuales y futuros asociados, en tanto son las cuotas de ingreso y mensuales las principales fuentes de ingreso de la asociación.

	Programa de Compliance	USO INTERNO Y EXTERNO		
		Código	:	
		Versión	:	01
		Idioma	:	Español
		Fecha de Vigencia	:	(X)
Título: POLÍTICA DE CUMPLIMIENTO				

- **Estamos en contra de cualquier otro tipo de explotación laboral:** En INMOSOTO estamos en contra del trabajo infantil, la esclavitud, el trabajo forzoso y cualquier otro tipo de explotación laboral, por lo cual nuestros trabajadores son personas mayores de edad y desenvuelven sus actividades laborales con pleno respeto en sus condiciones de trabajo. En ese sentido, nos preocupamos por brindarles el mejor ambiente y garantizar el disfrute de sus derechos laborales, conforme a ley.
- **Nos preocupamos por la protección adecuada de los datos personales e información sensible y/o confidencial de nuestros asociados y colaboradores:** En INMOSOTO, una de nuestras prioridades es proteger toda información secreta y/o sensible de nuestros asociados y colaboradores. Por ello, rechazamos cualquier tipo de reproducción o uso indebido de la información confiada por estos. Asimismo, contamos con medidas de seguridad suficientes para que dicha información se mantenga en reserva y protegida, tanto de manera virtual como física, de modo que ningún empleado o tercero pueda acceder de manera ilícita, reproducirla, copiarla, exponerla ni darle ningún otro tipo de uso indebido o ilegal que pueda afectar a nuestros asociados y colaboradores.
- **Contamos con medidas de protección y prevención frente a delitos informáticos:** Nos preocupamos porque nuestra información y material digital e informático, así como el de nuestros asociados, se encuentre bien resguardado en nuestros sistemas. Por ello, contamos con medidas de seguridad que impiden que terceros puedan acceder o interceptar ilícitamente, manipular, borrar y/o destruir la información que tenemos en nuestra base de datos o la información que ofrecemos en nuestras plataformas web.
- **Regulamos la entrega y aceptación de regalos, atenciones y donaciones:** Está prohibido – actuando a nombre de INMOSOTO o a título personal– ofrecer, entregar, aceptar y/o recibir un donativo, regalo, promesa, pago o cualquier otro beneficio económico a funcionarios públicos, excepto se traten de reconocimientos cuyos montos no superen el umbral establecido en el presente documento. Cualquier sospecha de acto de corrupción pública o privada deberá reportarse a través de nuestro canal de denuncias.
- **Rechazamos toda práctica discriminatoria:** Nuestra empresa cuenta con un espacio libre de discriminación por motivos de raza, orientación sexual, género, lugar de procedencia, religión, estrato socioeconómico, estado de salud (ej. Persona con VIH/SIDA), condición física y/o mental, entre otros. Atendiendo a este compromiso, rige lo contenido en el Reglamento Interno de Trabajo.
- **Capacitamos a nuestro personal en prevención de delitos:** Para el correcto cumplimiento de nuestras Políticas, INMOSOTO realiza capacitaciones y charlas, a las cuales todos nuestros miembros se encuentran obligados de asistir. Con ello afirmamos nuestro compromiso de lucha contra la corrupción, lavado de activos y financiamiento del terrorismo, y aseguramos la prevención de todo delito dentro de nuestra asociación.